

Synthèse du diagnostic agricole sur la commune d'Ancenis

TERRES d'**a**VENIR

aGRICULTURES
& TERRITOIRES
CHAMBRE D'AGRICULTURE
LOIRE-ATLANTIQUE

NOVEMBRE 2011

Sommaire

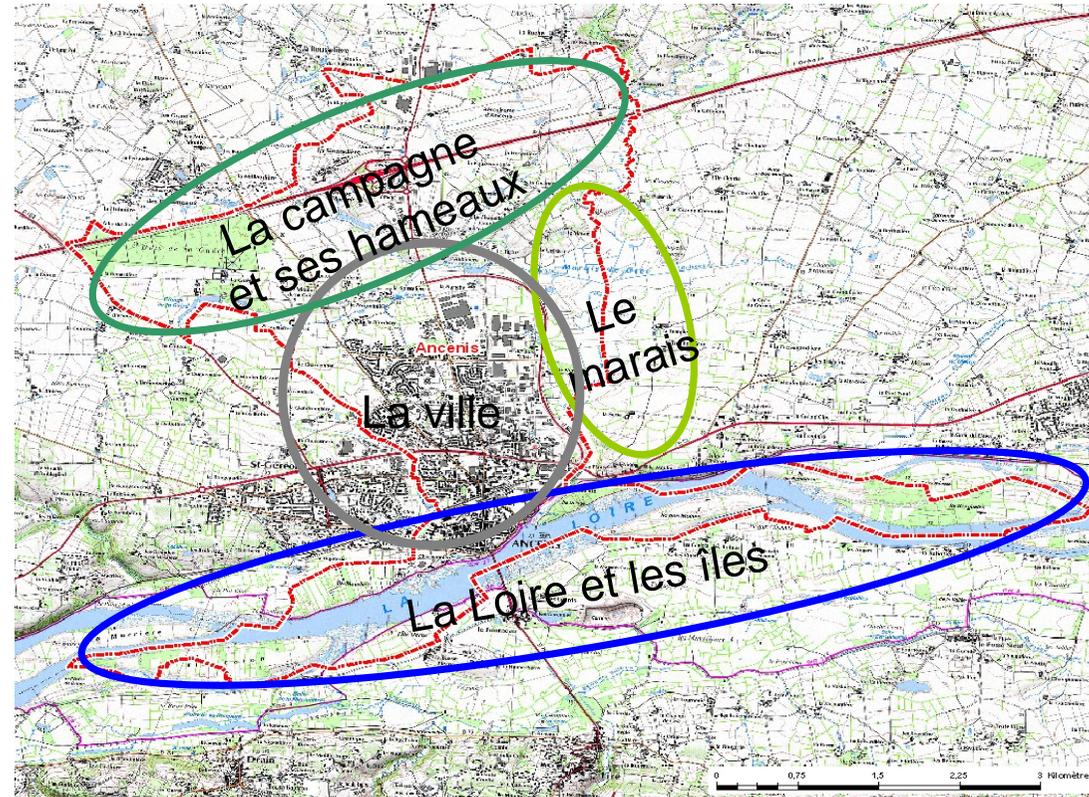
Etat des lieux	2
• Des territoires marqués.....	3
• Ancenis, une ville en développement.....	4
• Les productions agricoles sur la commune d'Ancenis	5
• Une agriculture impliquée dans la conservation des milieux	6
• Une agriculture basée sur l'herbe.....	7
• Une agriculture d'élevage exclusive.....	8
• Le parcellaire et les sièges d'exploitation agricole sur la commune d'Ancenis.....	9
• Répartition du parcellaire en fonction de la localisation du siège d'exploitation	10
• Des usages du sol concurrencés	11
• Des générations à renouveler.....	12
• La circulation agricole	13
• Difficulté de circulation agricole et proposition d'aménagement	14
 Les forces de l'agriculture Ancenienne	 15-16
 Ses points faibles	 17-18
 Les enjeux des prochaines années	 19-20
 Les propositions agricoles pour l'élaboration du PLU	 21-22

Etat des lieux

Des territoires marqués



- Les zones identitaires de la commune d'Ancenis sont très marquées:
 - la ville
 - la Loire et ses îles
 - le marais
 - La campagne et ses hameaux



La fonctionnalité agricole terres hautes / terres basses est essentielle pour comprendre l'organisation du territoire agricole

ANCENIS une ville en développement



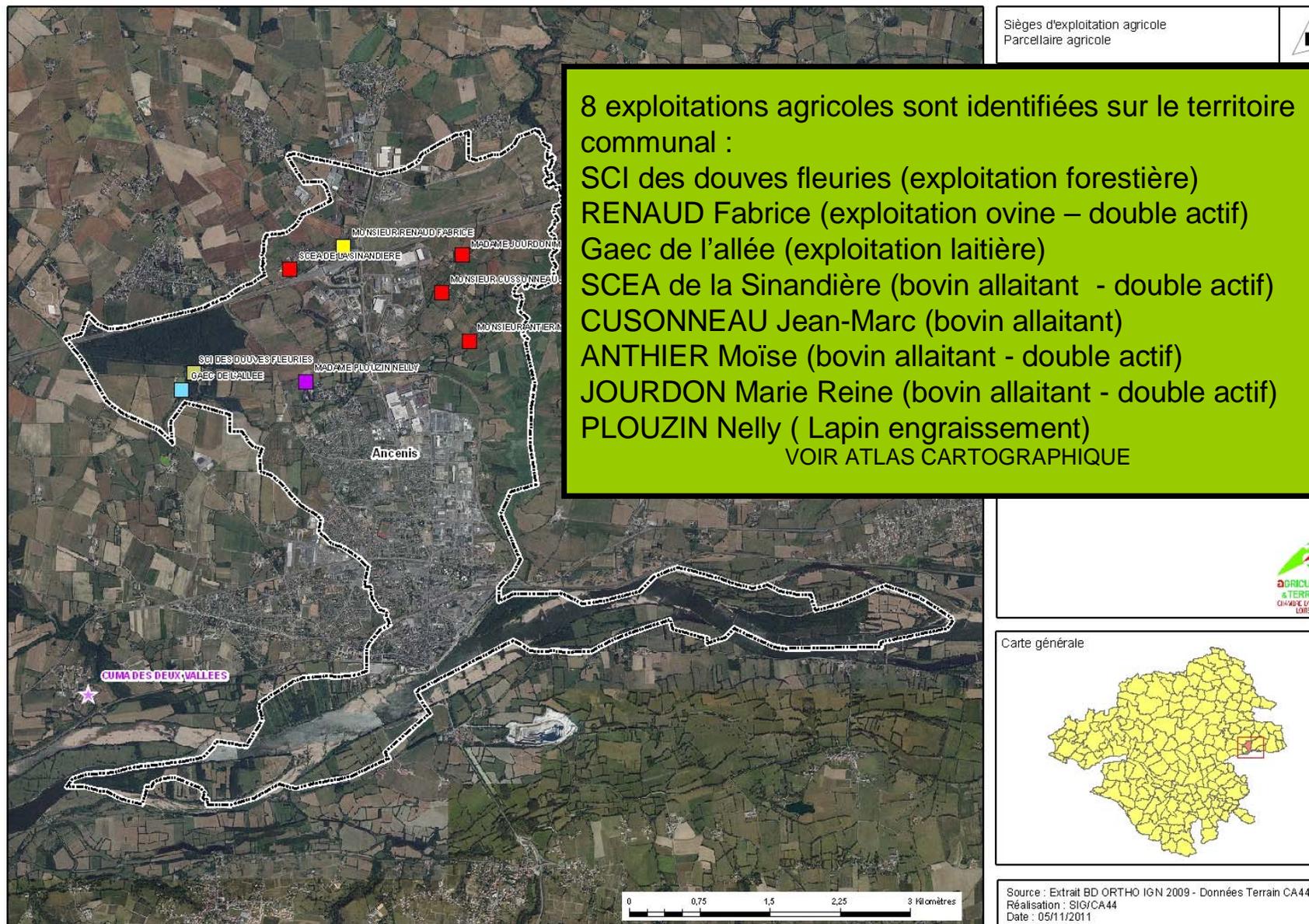
- La commune d'Ancenis c'est une superficie totale de 2 000 ha répartie en :
 - 1/3 de zones à vocation urbaine
 - 1/3 de zones naturelles inondables (Loire , îles et marais)
 - 1/3 de zones agricoles et naturelles

Source dernière révision du POS

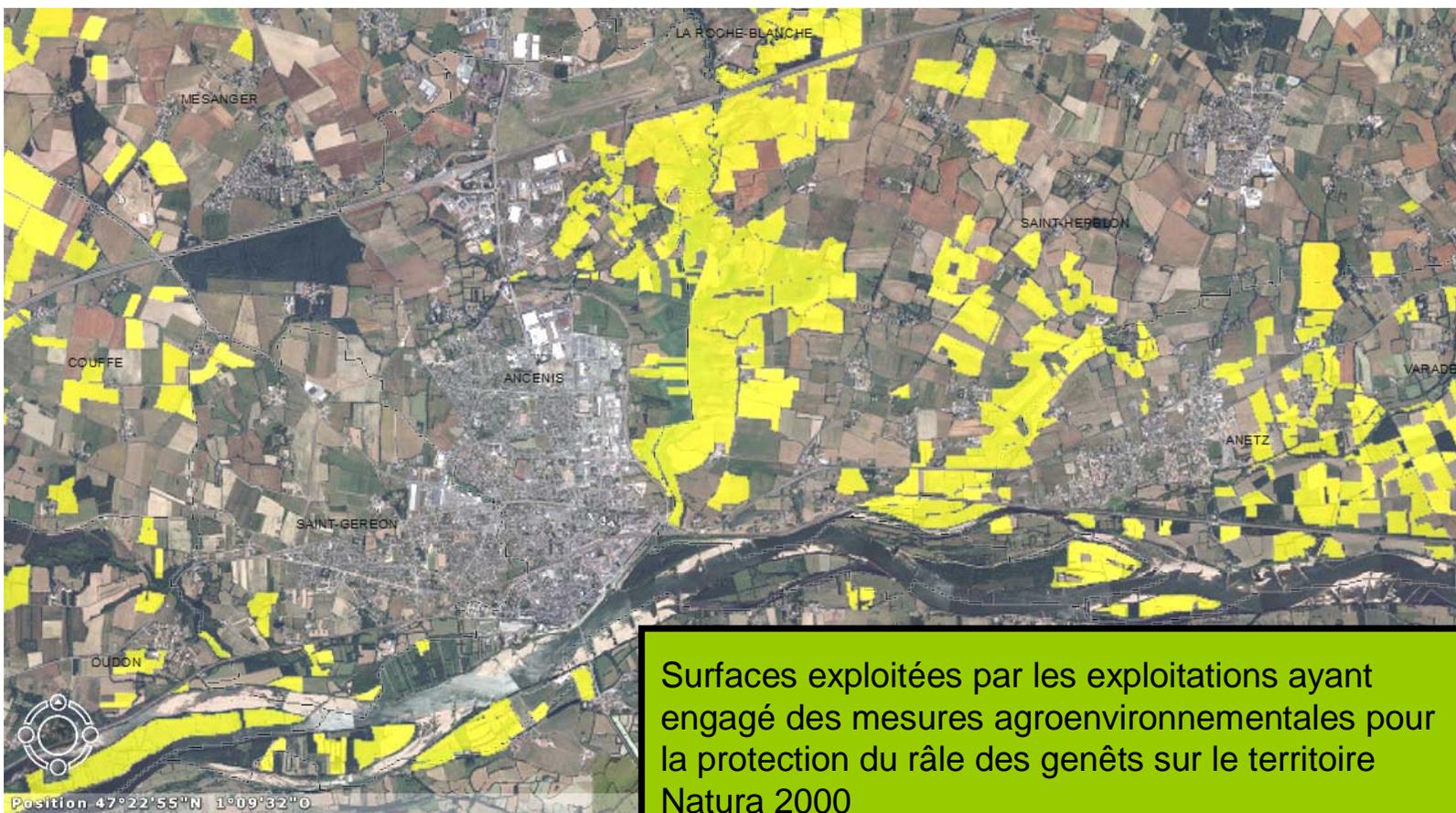
Carte État Major d'Ancenis



Les productions agricoles sur la commune d'Ancenis (orientation 1)



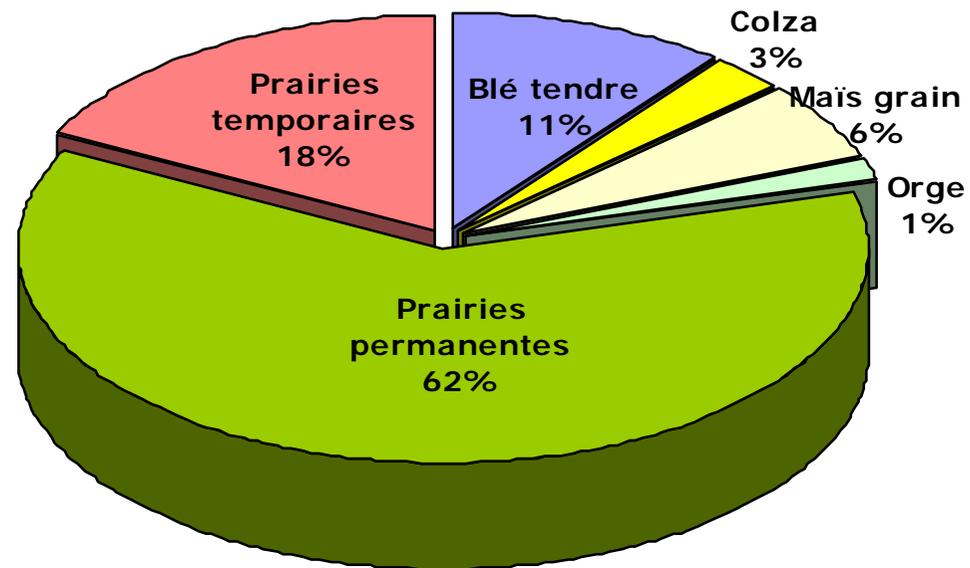
Une agriculture impliquée dans la conservation des milieux



Une agriculture basée sur l'herbe



Répartition de l'assolement



Source: RPG_ANONYME_ASP_2009

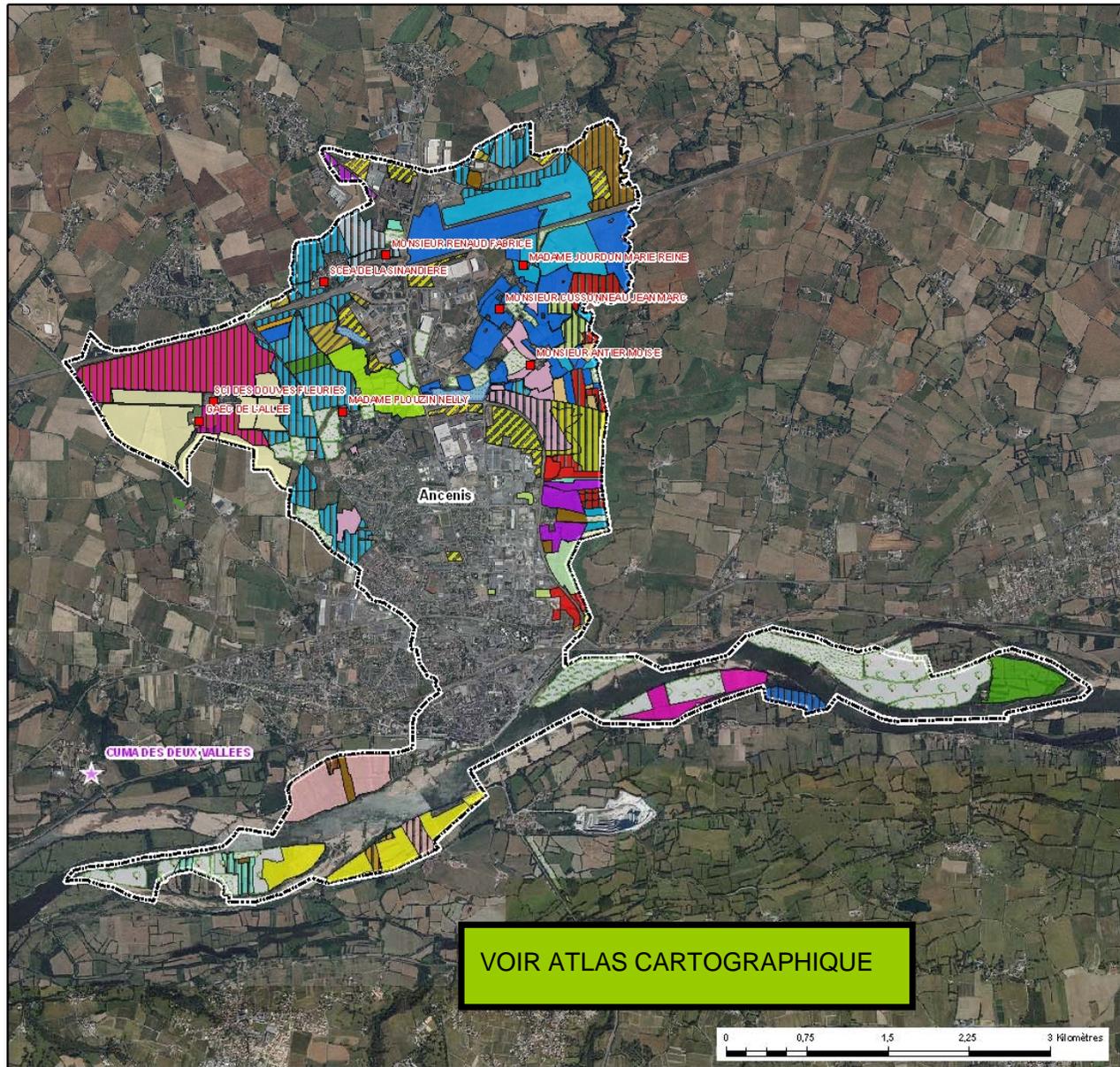
Une agriculture d'élevage exclusive



- La quasi totalité des exploitations Anceniennes est spécialisée en élevage bovin et totalise 396 bovins.
- On note également la présence de 60 brebis.

Chiffres EDE au 01/01/2011

La parcellaire et les sièges d'exploitation agricole sur la commune d'Ancenis



Sièges d'exploitation agricole
Parcelaire agricole
Occupation du sol (hors agriculture)



Légende :

- 1 - Données agricoles :
- 1.1 Les sièges d'exploitation agricole et CUMA
- Sièges d'exploitation agricole
 - ★ CUMAet ETA
- 1.2 Le parcellaire agricole
- | | |
|-------------------------------|---------------------------------|
| ■ EARL CHERET | ■ MONSIEUR CUSSONNEAU JEAN MARC |
| ■ EARL DE LA FUIE | ■ MONSIEUR DUPONT VIVES |
| ■ EARL LAGRAVELLE | ■ MONSIEUR GARNIER DANIEL |
| ■ EARL YOU | ■ MONSIEUR GRANDIERE CLAUDE |
| ■ GA EC DE L'ETANG | ■ MONSIEUR JUTO JOSEPH |
| ■ GA EC DE L'ALLEE | ■ MONSIEUR LE PETIT BERNARD |
| ■ GA EC DE LA BUTTE DE PIERRE | ■ MONSIEUR LOUYEVE DENIS |
| ■ GA EC DE LA DUGUENIERE | ■ MONSIEUR RENAUD FABRICE |
| ■ GA EC DES MINAUDIERES | ■ MONSIEUR TOULANC JOSEPH |
| ■ GA EC DU ROSINET | ■ OCEA DE LA SINARDIERE |
| ■ GA EC DU ROTY | ■ OCEA DES BIGNONS |
| ■ GA EC LES HAUTS COUREAUX | ■ OCEA L'ILEAUX OISEAUX |
| ■ MADAME JOURDON MARIE REINE | ■ OCEA SPAER JOU-L-LANDAIS |
| ■ MONSIEUR ANTER MOISE | ■ SOCI DES DOUVES FLEURIES |
| ■ MONSIEUR BRANGER JEAN VIVES | ■ TERPELENGE |
| ■ MONSIEUR CHEVNIER ANDRE | ■ CENTRE DE PLEIN AIR |
- 2 - Occupation non agricole
- | | |
|-------------------------------------|---------------------------------------|
| ■ Arbres et forêts | ■ Ponds et jardins urbains |
| ■ Bâtiments et terrains | ■ Plans d'eau et étangs |
| ■ Carrières, sablières | ■ Prairies naturelles |
| ■ Parcelles pour les bois de l'Etat | ■ Terrains vacants et terres urbaines |
| ■ Fiches | ■ Arbres |
| ■ Landes et terrains vides | |
- 3 - Données administratives :
- Limite communale



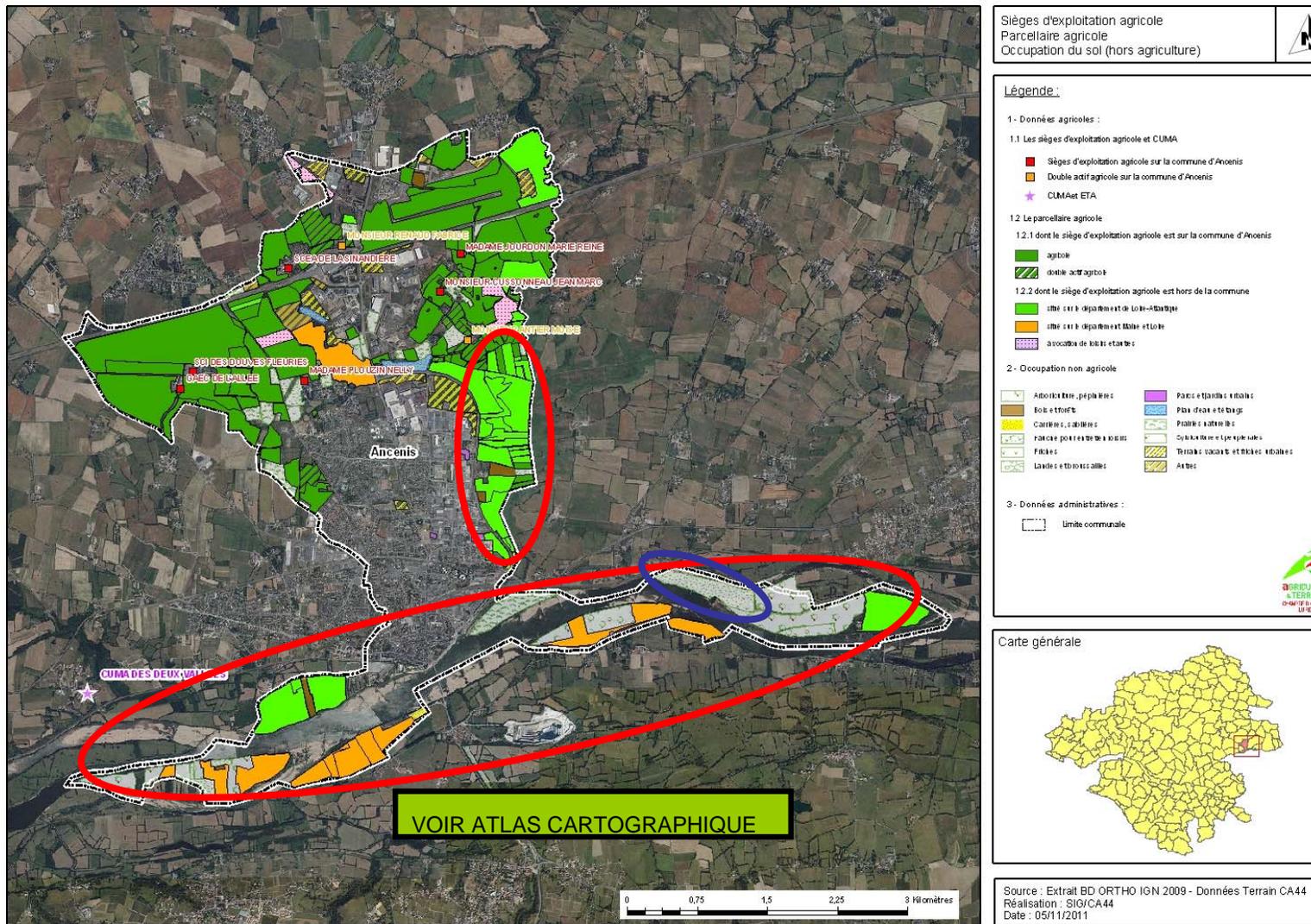
Carte générale



Source : Extrait BD ORTHO IGN 2009 - Données Terrain CA44
Réalisation : SIG/CA44
Date : 05/11/2011

VOIR ATLAS CARTOGRAPHIQUE

Répartition du parcellaire en fonction de la localisation du siège d'exploitation agricole sur la commune d'Ancenis



Des usages du sol concurrencés



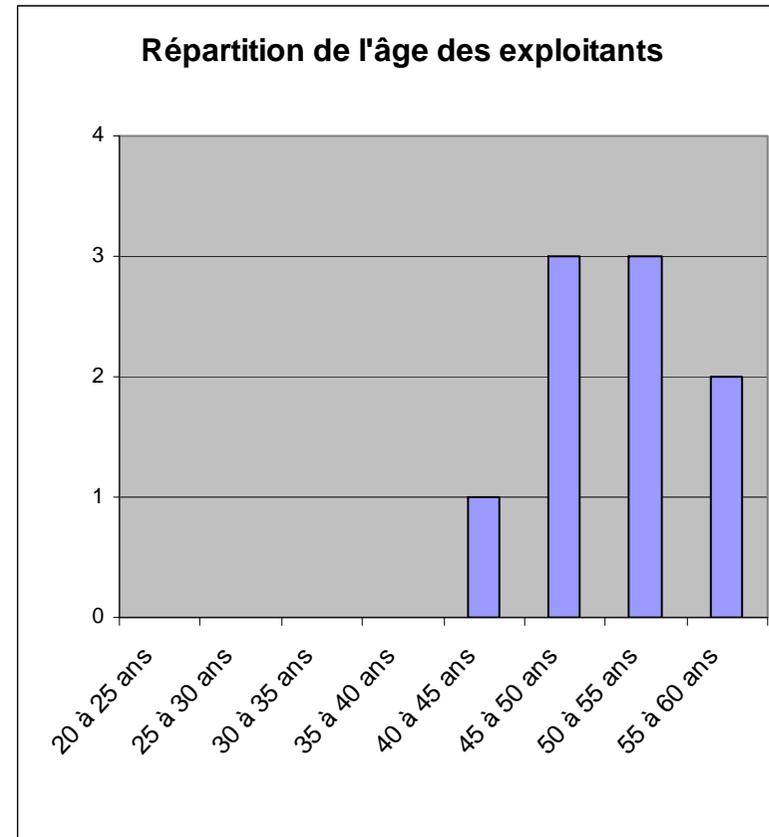
- Les espaces « hors agriculture » occupent une part conséquente de la surface agricole communale
- Une partie importante du territoire agricole de la commune est mis en valeur par des exploitations du Maine et Loire
- Les exploitations Anceniennes ne valorisent qu'un petit pourcentage des surfaces agricoles et ceci sur les zones concurrencées par les autres usages (urbanisme, loisir,...).



Des générations à renouveler



- Aucune installation en agriculture sur la commune d'Ancenis depuis 1999 (et avant 1986)
- Une génération d'agriculteurs homogène, sceptique sur la transmissibilité des outils
- Un projet de reprise possible
- Des transmissions non souhaitées



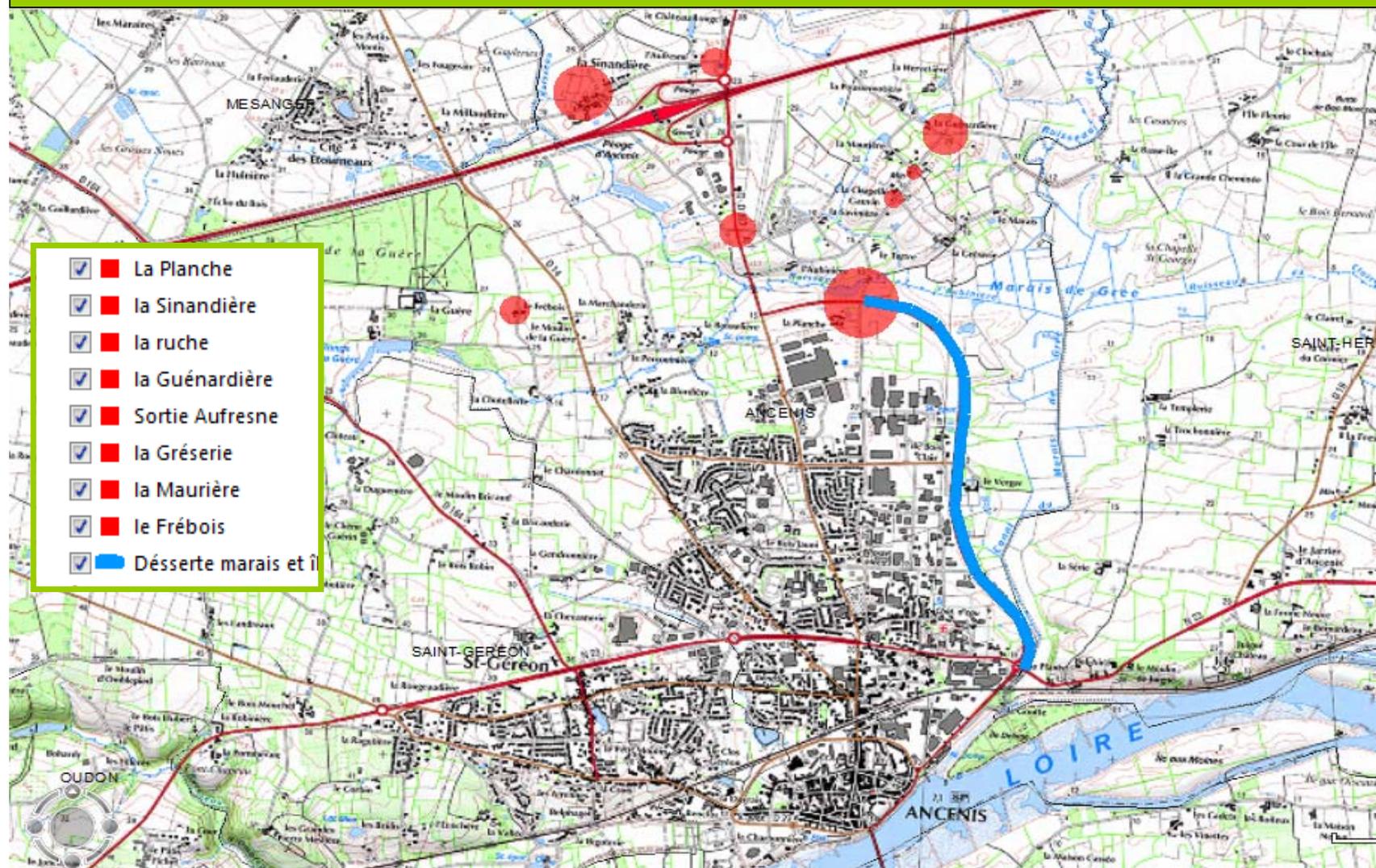
La circulation agricole



- La totalité des exploitations juge la mobilité agricole compliquée.
- Pour la moitié d'entre elles c'est une source de danger.
- Pour les exploitants elle devrait s'aggraver dans l'avenir et pourrait compromettre l'exploitation de certains îlots.



Difficulté de circulation agricole et proposition d'aménagement



Les forces de l'agriculture Ancenienne

ANCENIS Diagnostic agricole 2011



❖ Les atouts :

- Des outils compétitifs
- Une agriculture périurbaine identitaire
- Une agriculture tournée fortement vers l'élevage bovin,
 - garantissant la pérennité d'un paysage ligérien
 - valorisant les espaces naturels remarquables (marais, îles de Loire)
 - participant à la richesse de la biodiversité Ancenienne

Ses points faibles



❖ Les faiblesses :

- Une diminution du foncier importante
 - Urbanisation
 - Loisirs
 - Infrastructures
- Une génération agricole unique, restreinte et qui doit se renouveler
- Une agriculture périurbaine exceptionnellement peu tournée vers les circuits courts. Des projets sont actuellement étudiés.

Les enjeux des prochaines années



❖ Les enjeux agricoles pour les 15 ans à venir :

- Transmettre les outils présents dans leurs potentialités actuelles
- Sécuriser le foncier nécessaire à une activité économique agricole pour les générations suivantes
- Conserver une mobilité agricole
- Conserver le respect mutuel avec les nouvelles générations de voisins
- Veiller à réguler les espaces de « loisirs » handicapant l'agriculture

Les propositions agricoles pour l'élaboration du PLU

ANCENIS Diagnostic agricole 2011



❖ Les propositions agricoles aux élus

- Limiter la consommation foncière au delà du PLU
- Contribuer à la sensibilisation des propriétaires fonciers aux enjeux agricoles communaux (PAC, MAE,...)
 - Entreprises, collectivités, particuliers
- Améliorer l'accessibilité aux parcelles par des infrastructures compatibles au matériel agricole
 - Carrefours dangereux
 - Desserte agricole du marais et des îles
 - Nouveau Contournement nord est d'Ancenis
- Continuer et développer le travail en bonne intelligence avec les services et les élus (foin sur les espaces libres, libération des terrains programmée, Trames vertes...)